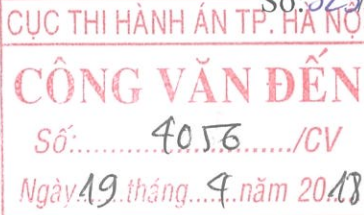


Số: 323/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 18 tháng 4 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 25/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 1804007/CT-TPV ngày 12 tháng 4 năm 2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích đất đo thực tế 216.2m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 11, thôn Mai Nội, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V822141, vào sổ cấp Giấy chứng nhận 2176.QSĐĐ, diện tích 257m² do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 29/12/2003 đứng tên hộ ông Nguyễn Văn Hiệp.

Giá khởi điểm: 1.774.667.797 đồng (Một tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu sáu trăm sáu mươi bảy nghìn bảy trăm chín bảy đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11h 00 phút ngày 20/4/2018 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm